

Copia	COMUNE di VITTUONE	C.S.	pag. 1	N. 61	DATA 24/05/2016
	TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI COMUNALI (TASI) - ANNO 2016- ALIQUOTE E DETRAZIONI - RETTIFICA				

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Adottata con i poteri del Consiglio Comunale)**

L'anno duemilasedici addi ventiquattro del mese di Maggio, alle ore 14:30, nella sala delle adunanze, il Commissario Straordinario, dott.ssa Lydia Andreotti Loria, con l'assistenza del Segretario Comunale dott. Massimo Vallese, ha adottato la deliberazione in oggetto.

OGGETTO:
TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI COMUNALI (TASI) -ANNO 2016- ALIQUOTE E
DETRAZIONI - RETTIFICA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica in data 7 gennaio 2016 con cui la sottoscritta è stata nominata Commissario straordinario per la provvisoria gestione dell'Ente con i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

Visto il rilievo del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 16 maggio 2016, Protocollo n. 5202 del 17/05/2016, si rettifica la precedente deliberazione del Commissario Straordinario n. 36 del 24/03/2016 con l'emanazione del presente atto, che sostituisce il punto n. 1 del deliberato;

Considerato che a decorrere dal 01/01/2016 sono esenti dalla TASI, a meno che non si tratti di abitazioni classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, le seguenti fattispecie:

- una e una sola unità immobiliare posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o concessa in comodato d'uso;
- le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, ivi incluse le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa destinate a studenti universitari soci assegnatari, anche in deroga al requisito della residenza anagrafica;
- i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal Decreto del Ministro delle Infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008;
- la casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- un unico immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del D.Lgs. 19 maggio 2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

Ritenuto opportuno:

- applicare l'aliquota del 2,5 per mille solo alle abitazioni principali classificate in A/1, A/8, A/9 e pertinenze ed a quelle a queste assimilate per legge;
- di avvalersi della facoltà introdotta dal D.L. n. 16/2014 di aumentare dello 0,40 per mille le aliquote della TASI al fine di finanziare detrazioni a favore delle abitazioni principali, rispetto allo 0,80 per mille prevista dal citato D.L.;
- di prevedere comunque un sistema di detrazioni d'imposta per le abitazioni principali, classificate in A/1, A/8, A/9, tale da determinare un prelievo TASI tendenzialmente inferiore al prelievo IMU;

Visto il vigente Regolamento comunale per l'applicazione della TASI, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 34 del 24/03/2016;

Accertato che, in base alle stime operate dal Servizio Tributi, il gettito atteso applicando le aliquote e le detrazioni sotto indicate ammonta ad euro 390.000,00 e può essere ottenuto attraverso le seguenti misure:

- aliquota TASI del 2,5 per mille per le abitazioni principali classificate in A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze;
- aliquota TASI del 1,40 per mille per tutti gli altri casi diversi dal punto precedente escluse l'abitazione principale e relative pertinenze ed i terreni agricoli;
- detrazione per l'abitazione principale, classificata in A1, A8, A9, variabile in funzione della rendita catastale della sola unità abitativa, e nei limiti di cui alla tabella che segue:

Importo rendita catastale unità abitativa	Detrazione Euro
Fino a 400	100
401-500	75
501-600	50
601-700	25
Oltre 700	0

- detrazione di 33 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata in A/1, A/8, A/9 e con rendita, comprese le pertinenze, fino a € 700,00;

Dato atto che tale proposta comporta riflessi diretti o indiretti sul bilancio dell'ente ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – D.Lgs. n. 267/2000, allegati al presente atto;

DELIBERA

1) di rettificare la precedente delibera n. 36 del 24/03/2016 al punto 1, che viene così integralmente sostituito:

- aliquota TASI del 2,5 per mille per le abitazioni principali di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 lettere a), c) e d), del Decreto Legge n. 201 del 2011, escluse dal pagamento dell'IMU;
- aliquota TASI del 1,40 per mille per tutti gli altri casi diversi dal punto precedente escluse l'abitazione principale e relative pertinenze ed i terreni agricoli;
- l'esclusione dell'applicazione della TASI opera non solo nel caso in cui sia l'occupante a destinare l'immobile detenuto ad abitazione principale. In quest'ultimo caso, la TASI è dovuta solo dal possessore che, ai sensi dell'art. 1, comma 681, della Legge n. 147/2013, verserà l'imposta nella misura stabilita dall'art. 71 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con deliberazione commissariale n. 34 del 24/03/2016, e pari al 75%;

- detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 variabile in funzione della rendita catastale della sola unità abitativa, e nei limiti di cui alla tabella che segue:

Importo rendita catastale unità abitativa	Detrazione Euro
Fino a 400	100
401-500	75
501-600	50
601-700	25
Oltre 700	0

- detrazione di 33 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata in A/1, A/8, A/9 e con rendita dell'abitazione principale, comprese le pertinenze, fino a € 700,00;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2016;
 - 3) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446 del 1997.

Quindi,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI VITTUONE

Numero: 107 del 18/05/2016 Ufficio: Ufficio Tributi

OGGETTO:
**TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI COMUNALI (TASI)-ANNO2016-ALIQUEOTE E
DETRAZIONI-RETTIFICA**

PARERI DI CUI ALL'ART. 49, comma 1, T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO, per quanto concerne la REGOLARITA'
TECNICA, esprime parere:

Favorevole

Vittuone, 18/5/2016

IL DIRETTORE DI SETTORE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO, per quanto concerne la REGOLARITA'
CONTABILE, esprime parere:

Favorevole

Vittuone, 18/5/2016

IL DIRETTORE DI SETTORE
dott.sa Sara Balzarotti



Visto, si attesta la COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151, comma 4, T.U.E.L.
18.8.2000, n. 267 sulla spesa complessiva di € _____

Prenotazione impegno: _____ Capitolo/Articolo: _____

Vittuone,

IL DIRETTORE DI SETTORE
dott.sa Sara Balzarotti

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 61 DEL 24/05/2016

Letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to dott.ssa LYDIA ANDREOTTI LORIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. MASSIMO VALLESE

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line il 31 MAG. 2016
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data, 31 MAG. 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. MASSIMO VALLESE

Attesto che la presente deliberazione è conforme all'originale.

Data, 31 MAG. 2016



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. MASSIMO VALLESE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.